

Der **Markt Rohr i.NB**

sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

**Sachbearbeiter*in (m/w/d)
für die gemeindliche Bauverwaltung**

unbefristet in Teil- oder Vollzeit.



Wir bieten Ihnen:

- Eine interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- Ein attraktives Arbeitsumfeld mit Fortbildungsmöglichkeiten
- Ein angenehmes Arbeitsklima
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eine entsprechende Vergütung sowie die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVöD-VKA)
- Dienstradleasing – BusinessBike

Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als:
 - Verwaltungsfachwirt*in AL II / BL II, Fachrichtung Kommunalverwaltung oder eine vergleichbare Qualifikation
 - oder Verwaltungsfachangestellte*r Fachrichtung allgemeine innere Verwaltung des Freistaates Bayern und Kommunalverwaltung bzw. AL I / BL I oder eine vergleichbare Qualifikation
- Sie sind einsatzfreudig, belastbar und teamfähig.
- Selbständiges Arbeiten und ein freundliches Auftreten zeichnet sie aus.
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office Programmen

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

Baurecht:

- Überprüfung von Bauanträgen, Anträgen auf Vorbescheid sowie auf Genehmigungsfreistellung und Anträgen auf isolierte Befreiung(en)
- Durchführung von Bauleitplanverfahren und Erlass von Satzungen nach BauGB
- Erstellung von Katasterauszügen
- Vollzug der gemeindlichen Satzungen und Verordnungen (Stellplatzsatzung, Hausnummernsatzung, etc.)
- Bauherrenberatung

Beitragsrecht:

- Erhebung von Herstellungs- und Verbesserungsbeiträgen für die Abwasserbeseitigung

Wasserrecht:

- Abwasserabgaberecht (Großeinleiter, Niederschlagswasser)

Sonstiges:

- Betreuung kommunaler Bauprojekte
- Verwaltung öffentlicher Flächen (Grünanlagen, Kinderspielflächen etc.)
- Vermessungswesen
- Mitarbeit in gewässer- und naturschutzbezogenen Projekten
- Zusammenarbeit mit Ingenieurbüros und Spartenträgern
- Schriftführung bei Bürgerversammlungen und Bauausschusssitzungen

Schwerbehinderte werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt eingestellt.

Wollen Sie Teil unseres Teams werden? Dann senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis 26. April 2026 an Markt Rohr i.NB, Personalstelle, Marienplatz 1, 93352 Rohr i.NB oder per E-Mail an personalstelle@markt-rohr.de.

Für Fragen und Auskünfte steht Ihnen Herr Loibl, Tel. 08783 9608-12 oder Frau Roithmeier, Tel. 08783 9608-19 gerne zur Verfügung.